

ÅRSMELDING 2011

Styret har i perioden bestått av følgende medlemmer:

Leder	Per Kragøe
Kasserer	Hege Gyllstrøm
Sekretær	Marit Hoff
Styremedlem	Odd Andreassen
Styremedlem	Geir Dalen

Revisor og valgkomite:

Revisor	Helge Solberg
Revisor	Knut Harald Johansen
Valgkomite	Pål Carlson
Valgkomite	Jon Haugen

Medlemmer:

Foreningen har pr. dato 87 medlemmer.

Styrets arbeid:

Det har vært avholdt 8 styremøter i løpet av 2011.

Styret har ikke laget ny langsiktig handlingsplan. Det har imidlertid blitt jobbet videre med ikke avsluttede saker fra forrige handlingsplan.

Det gjenstår imidlertid noen saker og nye saker er kommet til i løpet av de siste 2 år.

Her kan nevnes:

Sikring/forbedring av adkomst til Gunnarskjær.

Veistandard/veivedlikehold

Parkering og framkommelighet for utrykningskjøretøy

Skilting av stier

Samarbeid med grunneier

1.Dugnad

Det har blitt avholdt en dugnad i 2011, lørdag den 11. juni med 22 arbeidsglade personer, som møtte fram til tross for pinsehøytid.

Denne ene dugnaden ble benyttet til å forberede montering av magnetsløyfer ved bom i Nedre Holmsåsen, utbedre framkommelighet gjennom kvisting/rydding langs veien og fylle subbus i de største hullene i veien. Stranda ble også ryddet og klargjort for sommeren.

Dugnaden ble gjennomført slik dugnader vanligvis blir gjennomført, men værgudene spilte ikke på lag med oss denne gangen Det innebar at oljing av bord/benker på stranda måtte utsettes.

HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

Det viser seg at det er de samme personene som deltar på dugnader, og med en dugnad er det begrenset hva som blir utført. Stor takk for bra innsats til alle som møtte fram og bidro. Dugnaden i år blir 16.juni kl.11.00

2.Gunnar

Takket være innsatsen til Erik Jenskaug "med mannskap" kom Gunnar også i 2011 både i og opp av vannet. I skrivende stund står den atter trygt på land etter nok en sesong. Sender en stor takk til dem som gjør det mulig for oss andre å benytte "vår alles Gunnar" gjennom sesongen.

3. St. Hans 2011.

St. Hansfeiring ble i 2011 gjennomført, men med noe redusert innhold. Bålbrenning ble det, men ingen skattejakt. Ingen fra styret var til stede, og Elin og Terje hadde andre gjøremål for kvelden. Styret prøvde å få noen andre, fortrinnsvis småbarnsforeldre, til å påta seg å bringe skattejakttradisjonen videre, men lyktes ikke i å finne noen som kastet seg over oppgaven. Å få noen til å ta ansvar for bålbrenning var heller ikke enkelt.

Skattejakten har vært en tradisjon gjennom mange år. Det er alltid synd når tradisjoner brytes. Styret har drøftet behovet for å nedsette en komite som er ansvarlig for rammene rundt St.Hans på Gunnarskjær.

4. Telefonstyring av bommer

I løpet av 2011 har telefonstyring av bommer blitt et faktum. Alle medlemmene har gjennom julebrev fått informasjon om hvordan telefonstyringen fungerer og hvordan telefonnummer på brukere legges inn via hytteeierforeningens hjemmeside.

5. Veier og veivedlikehold

Grunneier har deltatt på ett styremøte. Veistandard og veivedlikehold var ett av temaene som ble tatt opp med henne, som et stort og vedvarende problem. Det ble avtalt en befaring med grunneier høsten 2011 for å se nærmere på veiforholdene og merking av stier. Befaringen har ikke blitt avholdt. I forbindelse med store regnskyll gjennom høsten har masse forsvunnet slik at veien knapt er kjørbare enkelte steder. Styret ble informert om at Pål Rokkestad nå har overtatt veivedlikehold etter at Kåre Johnny Fjeldstad har sluttet. Styret har vært i jevnlig kontakt med grunneier rundt veiproblemene.

Parkering og framkommelighet for utrykningskjøretøy har også vært oppe som et tema og vil bli jobbet videre med i 2012.

6. Toalett i havnen ved Gunnarskjær.

De som ønsker nøkkel til toalettet i båthavna bes å kontakte styret v/Per Kragøe. Det er laget en del nøkler som kan kjøpes for kr. 100 pr. stk.

Knut Harald Johansen har også i 2011 holdt toalettet rent og pent. En stor takk til ham.

PS. Det er fortsatt ledige postkasser. De som ønsker postkasse bes å kontakte styrets leder.

Pris pr. postkasse er kr. 750,- som inkluderer kasse og stativ.

HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

Foreningen har investert i postkassestativ og postkasser og planen var å ha enhetlige postkasser på stativene. Foreningen anmoder medlemmene om ikke å henge opp egne postkasser, men kontakte styret for å få tilgang.

Foreningens hjemmeside er oppe og går og en del informasjon vil bli lagt ut her.
Adressen er www.holmsasen.no

Holmsåsen hytteierforening er også på facebook:
<http://www.facebook.com/holmsåsen>

Etter lang vinter ser vi atter mot lysere tider. Styret ønsker alle medlemmer velkommen til sommerparadiset i Holmsbu. For at det fortsatt skal forbli et paradisi oppfordrer vi alle til å ta vare på miljøet rundt oss blant annet ved å overholde regler for kildesortering. Malingsspann og utrangerte hagemøbler skal ikke settes ved søppelcontainerne, men leveres gratis på kommunens søppelfylling ved Elgskauåstunnellen RV23.

Oslo, 04.02.1012

Styret i Holmsåsen Hytteeierforening.