

ÅRSMELDING 2012

Styret har i perioden bestått av følgende medlemmer:

Leder	Per Kragøe
Kasserer	Hege Gyllstrøm har fungert som kasserer, men er ikke styremedlem.
Sekretær	Marit Hoff
Styremedlem	Odd Andreassen
Styremedlem	Geir Dalen
Styremedlem	Gro Gjestland Strand

Revisor og valgkomite:

Revisor	Helge Solberg
Revisor	Knut Harald Johansen
Valgkomité	Pål Carlson
Valgkomité	Jon Haugen

Medlemmer:

Foreningen har pr. dato 88 medlemmer, en utmelding grunnet salg, en kastet ut grunnet manglete betaling. To nye medlemmer, Alle har betalt kontingent.

Styrets arbeid:

Det har vært avholdt 1 styremøte i løpet av 2012.

Styret har ikke i 2012 laget ny langsiktig handlingsplan. Det har imidlertid blitt jobbet videre med ikke avsluttede saker fra forrige handlingsplan.

Det gjenstår imidlertid noen saker og nye saker er kommet til i løpet av de siste 2 år.

En oppsummering av hva vi har jobbet med siste året.

1. Dugnad

Det har blitt avholdt en dugnad i 2012, lørdag den 16. juni med 18 arbeidsglade personer, som møtte fram til tross for sein innkalling og dårlig vær.

Denne ene dugnaden ble benyttet til å utbedre framkommelighet gjennom kvisting/rydding langs veien og kjøre bort kvister. Stranda ble også ryddet og klargjort for sommeren.

Dugnaden ble gjennomført slik dugnader vanligvis blir gjennomført, men værgudene spilte ikke på lag med oss denne gangen heller. Til tross for været var det en arbeidsglad gjeng som møtte opp. Oljing av bord/benker på stranda måtte nok en gang utsettes.

Det viser seg at det er det stort sett er de samme personene som deltar på dugnader, og med en dugnad er det begrenset hva som blir utført. Stor takk for bra innsats til alle som møtte fram og bidro.

For ettertiden ser vi at vi må skille ut vedlikehold langs veiene fra dugnaden.

Dugnaden for 2013 er foreløpig ikke tidfestet.

HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

2. Gunnar

Takket være innsatsen til Erik Jenskaug "med mannskap" kom Gunnar også i 2012 i og opp av vannet. I skrivende stund står den atter trygt på land etter nok en sesong. Sender en stor takk til dem som gjør det mulig for oss andre å benytte "vår alles Gunnar" gjennom sesongen.

3. St. Hans 2012.

St. Hansfeiring ble gjennomført med bålbrenning og skattejakt. Stor takk til Pål Carlson som påtok seg ansvaret denne gangen. Ingen fra styret var til stede.

Styret har drøftet behovet for å nedsette en komite som er ansvarlig for planlegge, gjennomføre feiringen, slik at tradisjonen med St. Hans feiring på Gunnarskjær blir holdt ved like også i framtiden.

4. Veier og veivedlikehold

Det har blitt avholdt en veibefaring med grunneier og Pål Rokkestad i løpet av året. Det er en lang liste med steder hvor det skal gjøres større eller mindre grep for å forbedre veien, og redusere problemer ved store nedbørsmengder. Noe ble gjort i 2012, men mesteparten skal gjøres i løpet av 2013. Det er veldig grundig jobb som er gjort der det er ferdig, så vi ser frem til fortsettelsen.

5. Trappen på Gunnarskjær.

Vi har bestilt rekkverk til trappen på Gunnarskjær, det blir litt lenger enn selve trappen, for å sikre området rundt toppen og slutten av trappen. Rekkverket vil bli montert så snart praktisk mulig.

6. Toalett i havnen ved Gunnarskjær.

De som ønsker nøkkel til toalettet i båthavna bes å kontakte styret v/Per Kragøe.

Det er laget en del nøkler som kan kjøpes for kr. 100 pr. stk.

Knut Harald Johansen har også i 2012 holdt toalettet rent og pent. En stor takk til ham.

7. Renovasjon

Også i år har renovasjon vært et stort problem, med noen brukere som ikke klarer å overholde regler for kildesortering. Malingsspann og utrangerte hagemøbler skal ikke settes ved søppelcontainerne, men leveres gratis på kommunens søppelfylling ved Elgskauåstunnellen RV23. Og når søppelkasser er lagt ned om høsten, så skal det ikke kastes i dem!

Takk til RfD som to år på rad, har tømt en gang ekstra etter sesongslutt grunnet uvettig kasting i kasser som ligger på bakken, og som var lukket med stropper.

8. Postkasser

Foreningen har investert i postkassestativ og postkasser og planen var å ha enhetlige postkasser på stativene. Foreningen anmoder medlemmene om ikke å henge opp egne postkasser, men kontakte styret for å få tilgang.

De som ønsker postkasse bes å kontakte styrets leder.

Pris pr. postkasse er kr. 750,- som inkluderer kasse og stativ (ikke sikkert noe ledig).

HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

9. Samarbeide med grunneier

Vi har de siste to årene hatt samarbeidsmøter med Kristin Blichfeldt, og har tatt opp saker av felles interesse, som merking av stier, vedlikehold av veier, parkering og adkomst til Gunnarskjær.

Foreningens hjemmeside er oppe og går og en del informasjon vil bli lagt ut her.

Adressen er www.holmsasen.no

Holmsåsen hytteeierforening er også på facebook:

<http://www.facebook.com/holmsasen>

Det har vært avholdt få styremøter og dermed liten aktivitet i hytteeierforeningen i 2012. Dette er sterkt å beklage, men nå har formannen ikke samme press på jobb.

Etter lang vinter ser vi atter mot lysere tider. Styret ønsker alle medlemmer velkommen til sommerparadiset i Holmsbu. For at det fortsatt skal forbli et paradisi oppfordrer vi alle til å ta vare på miljøet rundt.

Holmsbu, 22.03.2013

Styret i Holmsåsen Hytteeierforening.