

HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING

SOMMERHILSEN TIL MEDLEMMER AV HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

Sommerbrev med informasjon fra foreningen.

Med erfaring tidligere vil vi i 2013 sende ut dette sommerbrev både pr. post og med e-post. Vi har erfart at vedlegg til e-post lett kan bli borte i den virtuelle verden.

Dette betyr at giro for innbetaling av kontingent kommer sammen med dette sommerbrev.

St. Hans

Vi må dessverre si at vi ikke har klart å få noen til å arrangere skattejakten i år.

Det er søkt om tillatelse til bål, så hvis noen vil påta seg oppgaven som bålvakt, så ta kontakt.

Dugnad.

I år blir det dugnad med fokus på fellesområder, rydding langs veiene kommer det mer om senere.

Dugnaden er lørdag 15. juni kl. 10:30 til 14:30 eller så lenge du har anledning.

Møt opp på Gunnarskjær. Ta med verktøy som krafse, spade eller rive og noe å kappe busker og kratt med samt godt humør.

De oppgavene vi har planlagt å jobbe med er:

- Badestranden på Gunnarskjær for å gjøre stedet hyggelig til St. hans feiring og resten av sommeren.
- Beisning av bord og benker på Gunnarskjær.
- Trappen fra Øvre Holmsåsen til Holmsåsen har et bein som har mistet fotfestet, den blir også utrolig glatt i regn, så fjerning av grønske vil være flott.
- Rydding av gammel sti fra Øvre til Nedre ved Juhl-Larsen/Tallaksrud.
- Det er mange rør som leder regnvannet bort, det er viktig å holde disse åpne, så et par stykk bør gå gjennom og sørge for dette.

Oppgaver vil bli tildelt ved fremmøte.

Forfriskninger vil være på plass på Gunnarskjær, så benytt dugnaden til å bli bedre kjent med dine hyttenaboer.

Rydding langs veiene.

Vi har fått til en avtale med Terje Wear, som leier ut fliskuttere, om at vi leier fliskutter helgen 13 og 14 juli 2013. Den kjører vi rundt i Holmsåsen og tar hauger vi finner med kvist. Denne kutter alt av grener og kvist opp til 40 mm i diameter, og gjør det om til flis. Flis blir ikke kjørt bort, men blir lagt i hauger, sammen med det som er for stort for fliskutteren. Dagene før bør alle rydde og hjelpe til med å få mest mulig klart. Det er viktig å overholde maks tykkelse, da alt som ikke går i kutteren forsinker jobben. Hvis du ikke kan delta på dugnaden setter vi pris på hjelp med denne ryddingen.

Steintrappen ved Kosebo.

Vi vet at denne trappen sårt trenger en oppgradering, og i stedet for å bruke masse ressurser på dugnaden på dette ene prosjektet, har styret vedtatt å leie inn proffe til å ta seg av dette. Vi har ikke kommet noe lenger med saken, men vi må i alle fall vente til ISO-term-røret som ligger over trappen er fjernet, noe som skjer i dugnadshelgen.

Rekkverk på Gunnarskjær.

Mandag i uke 23 ble rekkverket på Gunnarskjær montert ferdig. Det er totalt ca 15 meter, så det er også en del på toppen samt litt nedenfor trappen. Se bilder på holmsasen.no.

Vi reparerer samtidig "rekkverket" ved badetrappen, det blir et enkelt rekkverk der også. En stor takk til Lise og Morten Meian for den jobben som er gjort, og det ble billigere en tilbudet vi fikk.

Bommer.

Etter påske sluttet fjernstyringen til begge bommene å fungere, med noen dagers mellomrom, og leverandøren ble kontaktet.

Det viste seg at programvaren som stod for mobilstyringen var utdatert, produsenten ble kontaktet.

Etter noen dager var begge bommene oppgrader med ny programvare, og fungerte igjen.

En bieffekt av denne oppgraderingen er at vi nå har mange flere bombrukere tilgjengelig.

Vi har derfor satt opp antall bruker som hver hytteeier har tilgjengelig for sin hytte fra **3 til 6**.

Vi gjør for ordens skyld oppmerksom på at dette ikke har kostet oss noe.

Søppelbeholdere.

Naboer til søppelbeholdere ber om at beholdere fylles med omtanke og at regler for kildesortering følges. Se hjemmeside for RFD. www.rfd.no

Skal du leie ut finnes denne informasjonen på de fleste aktuelle språk.

Slik vi hadde det i 2012 vedr. søppel, håper vi at vi ikke opplever igjen.

Renovatørene ble veldig selektive og la igjen på søppelplassene det som ikke skulle legges i beholdere. Dette medførte at masse søppel ble liggende til stor sjenanse for alle.

Det er observert skumgummimadrasser og sekker med byggavfall i våre beholdere.

Dette skal leveres på søppelplassen ved Elgskauåstunellen på Rv 23.

Der er det gratis å levere slikt og åpningstider er [her](#).

Du kan finne de to neste tømmedatoer for dine beholdere [her](#).

Kontingenten for 2013.

Den ble på årsmøtet vedtatt uforandret kr.400,-

Giro for innbetaling følger vedlagt.

Vi ber om at kontingenten betales innen **30.06.2013** og at **det påføres hytteadresse på innbetalingen.**

Verv et nytt medlem.

Kjenner du noen hytteeiere som ikke er medlem av Holmsåsen Hytteeierforening så sett i gang og verv. Meld inn via vår hjemmeside www.holmsasen.no valg Bli medlem

Hvis du lurer på hvem av dine naboer som er medlem, se på linken Kart på hjemmesiden

Hjemmeside.

Tidligere var det et valg i menyen til venstre på hjemmesiden som het Bommene, det heter nå Medlemsinfo.

Grunnen til denne forandringen er at nå kan det gjøres flere endringer i medlemsregisteret av medlemmene selv.

- Endre tilgang til fjernstyring av bom (som før)
- Endre navn og hjemmeadresse samt email-adresse
- Endring av mobilnummer, det som brukes av vår sikkerhetsløsning
- Det er mulig å laste opp et bilde av hytta, dette vil kun være synlig for medlemmer, etterhvert.
- Finjustering av koordinatene som plasserer hytta i kart valget, Google har ikke alltid rett.

Under linken [Området](#), finner du et kart med offentlige stier i området, avmerket.

Kyststien er blå, gangstier og trapper på området er rosa.

Dette er bare en start, men vi håper å få komplettert med innspill fra medlemmene

På hjemmesidens førsteside, står kun de mest aktuelle sakene,

Alt som noen sinne har stått på hjemmesiden, er å finne under linken [Arkiv](#).

Foreningen er også på facebook så bli venn med foreningen:

<http://www.facebook.com/#!/pages/Holmsasen-hytteieierforening/110161025668900>

På facebook er det «impulsive» innlegg, bilder og hvor fint det er her akkurat nå!

Styret i Holmsåsen hytteeierforening vil ønske alle medlemmer en riktig god sommer.

Vi setter vår lit til at sommeren blir noe tørrere en hva den var i 2012.

Er det saker som foreningens medlemmer ønsker å ta opp så meld gjerne inn til foreningens leder på e-post eller tlf.

Styret i Holmsåsen hytteeierforening.

Per Kragøe, Hege Gyllstrøm, Toril Tallaksrud, Geir Dalen og Gro Gjestland Strand.

Kontaktliste for styret, du finner det samme (ikke epost) under [Om styret](#)

Navn	Funksjon	Mobil	e-post
Per Kragøe	Leder	913 55 166	pekra@online.no
Hege Gyllstrøm	Kasserer	908 21 756	hege@gyllstrom.no
Toril Tallaksrud	Sekretær	924 86 322	toril.tallaksrud@vectortg.com
Geir Dalen	Styremedlem	911 74 817	dalengeir@gmail.com
Gro Gjestland Strand	Styremedlem	917 51 807	gro.gjestland.strand@vikenfiber.no