

# HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING

SOMMERHILSEN TIL MEDLEMMER AV HOLMSÅSEN HYTTEEIERFORENING.

## Dugnad

Dugnaden er lørdag 14. juni kl. 11:00 til 14:30 eller så lenge du har anledning.

I år blir det dugnad med fokus på fellesområder, rydding langs veiene kommer det mer om senere.

Møt opp på Gunnarskjær. Ta med verktøy som krafse, spade, rive og noe å kappe busker og kratt med. Det er fint om du tar med ryddesag/gresstrimmer hvis du har.

Hvis alle også tar med godt humør, er det bra.

De oppgavene vi har planlagt å jobbe med er:

- Badestranden på Gunnarskjær for å gjøre stedet hyggelig til St. hans feiring og resten av sommeren.
- Postkassestativ i Holmsbu sentrum.
- Rydding av sti for posten ved bommen i Øvre Holmsåsen.
- Fikse rekkverket på stien i enden av Bugtegaten.
- Postkassestativet i Bugtegaten trenger litt maling og fiksing.

Oppgaver vil bli tildelt ved fremmøte.

Forfriskninger vil være på plass på Gunnarskjær, så benytt dugnaden til å bli bedre kjent med dine hyttenaboer.

## St. Hans

Arrangementet på Gunnarskjær starter kl 18:00 lørdag 21. juni.

Det blir skattejakt i kjent stil og vi lurar på hvem som finner skatten!?!?

Det er søkt om tillatelse til bål, og grillen er også på plass.

## Holmsbu vann og avløp (HVA).

Styret har tatt kontakt med HVA og det vil avholdes møte før sommeren. Det er også etablert kontakt med en advokat som kjenner denne typen saker.

HVA vil i år, for første gang, sende ut faktura for driftsutgifter til de som er tilknyttet anlegget.

Det er Per, Pål og Geir i styret som skal håndtere dette på vegne av styret.

## Innløsning av tomter.

I møte med Kristin Blickfeldt ble det opplyst at alle festere skal ha fått tilbud om innløsning av tomten. Kristin aksepterte at det er kort frist, det er mye av tiden frem til 1/9 som er ferietid, og alle som trenger en måned ekstra, har herved fått det. Kristin ber alle som har bestemt seg, uansett utfall, til å si i fra så raskt som mulig. Hege, Pål og Toril behandler dette.

## Veier.

I møte med Kristin ble det avtalt at det skal tas en runde og gjøres noe på de verste stedene, så dette skal være i orden til feriestart. Selvsagt under forutsetning at entreprenøren har tid.

## Postkasser.

Posten opplever stadig færre sender og mottar brevpost, og vil forenkle distribusjonen. Men avisene som er vanlige i området, distribuerer posten med egne bud i skoleferien, så distribusjon av avisene blir ikke påvirket i første omgang.

Foreningen setter opp postkassestativ på oversiden av lekeklassen i Holmsbukken.

De som har postkasse i Bugtegaten eller på toppen av minuttbakken OG FÅR POST må sette opp postkasse på det nye stativet. Du må selv besørge postkassen.

For adresser i Øvre Holmsåsen blir det ingen endring, men en sti lages fra utenfor bommen.

## Bommer.

I vinter har det vært problem med bommen i Øvre Holmsåsen. Etter bytte av strømforsyning fungerer den igjen uten problemer. Minner om at alle som er innenfor en av våre to bommer nå har 6 brukere tilgjengelig. Du vedlikeholder selv hvem som kan bruke bommen på vår nettside, velg Medlemsinfo i venstremenyen.

## Gunnar.

Badeflåten Gunnar har vært på vift, og har ikke kommet hjem enda, men er, som mange vet, lokalisert. Den stakk av i desember, og havnet på stranden på Verket, meget godt opp på land. Vi skal få den tilbake på plass innen sommeren!

## Sabotasje på trær.

Styret har mottatt en henvendelse fra eieren av en eiendom i Holmsåsen, som oppdaget at det var strødd store mengder salt rundt trær på tomten hans. Håpet var nok at dette skulle ta livet av trærne, og på sikt sørge for at de ble fjernet. Dette er en form for selvtekt som er helt uakseptabel, og ikke hjelper til med å holde konfliktnivået nede.

Vi oppfordrer alle til å tenke på de som bor bak, og huske at bjerketrær vokser fort, og i løpet av noen år blir relativt små trær, veldig høye.

Styret minner også om at denne typen konflikter ønsker ikke foreningen å bli part i.

## Søppelbeholdere.

Naboer til søppelbeholdere ber om at beholdere fylles med omtanke og at regler for kildesortering følges. Se hjemmeside for RFD, [www.rfd.no](http://www.rfd.no)

Skal du leie ut finnes denne informasjonen på de fleste aktuelle språk.

**Alt som ikke er husholdningsavfall skal leveres søppelplassen ved Elgskauås-tunellen på Rv 23.**

**Der er det gratis å levere slikt og åpningstider er [her](#).**

Du kan finne de to neste tømmedatoer for dine beholdere [her](#).

## Kontingenten for 2014.

Den ble på årsmøtet vedtatt hevet til kr.500,-

Grunnen for økningen er usikkerhet rundt utgifter i forbindelse med HVA og fremtidig organisering av dette.

Giro for innbetaling følger vedlagt.

Vi ber om at kontingenten betales innen **30.06.2014** og at **det påføres hytteadresse på innbetalingen.**

## Hjemmeside.

Tidligere var det et valg i menyen til venstre på hjemmesiden som het Bommene, det heter nå Medlemsinfo.

Grunnen til denne forandringen er at nå kan det gjøres flere endringer i medlemsregisteret av medlemmene selv.

- Endre tilgang til fjernstyring av bom (som før)
- Endre navn og hjemmeadresse samt email-adresse
- Endring av mobilnummer, det som brukes av vår sikkerhetsløsning
- Det er mulig å laste opp et bilde av hytta, dette vil kun være synlig for medlemmer, etterhvert.
- Finjustering av koordinatene som plasserer hytta i kart valget, Google har ikke alltid rett.

Under linken [Området](#), finner du et kart med offentlige stier i området, avmerket.

Kyststien er blå, gangstier og trapper på området er rosa.

Dette er bare en start, men vi håper å få komplettert med innspill fra medlemmene

På hjemmesidens førsteside, står kun de mest aktuelle sakene,

Alt som noen sinne har stått på hjemmesiden, er å finne under linken [Arkiv](#).

Foreningen er også på facebook så bli venn med foreningen:

<http://www.facebook.com/#!/pages/Holmsasen-hytteieierforening/110161025668900>

På facebook er det «impulsive» innlegg, bilder og hvor fint det er her akkurat nå!

## Styret i Holmsåsen hytteeierforening vil ønske alle medlemmer en riktig god sommer.

Er det saker som foreningens medlemmer ønsker å ta opp så meld gjerne inn til foreningens leder på e-post eller tlf.

Styret i Holmsåsen hytteeierforening.

Per Kragøe, Hege Gyllstrøm, Toril Tallaksrud, Geir Dalen og Pål Carlson.

Kontaktliste for styret, du finner det samme (ikke epost) under [Om styret](#)

Navn	Funksjon	Mobil	e-post
Per Kragøe	Leder	913 55 166	<a href="mailto:pekra@online.no">pekra@online.no</a>
Hege Gyllstrøm	Kasserer	908 21 756	<a href="mailto:hege@gyllstrom.no">hege@gyllstrom.no</a>
Toril Tallaksrud	Sekretær	924 86 322	<a href="mailto:toril.tallaksrud@vectortg.com">toril.tallaksrud@vectortg.com</a>
Geir Dalen	Styremedlem	911 74 817	<a href="mailto:dalengeir@gmail.com">dalengeir@gmail.com</a>
Pål Carlson	Styremedlem	977 17 460	<a href="mailto:pcarlson@online.no">pcarlson@online.no</a>